



*Aochi*

"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN DEL MAR DE GRAU"



GOBIERNO REGIONAL

AUTORIDAD AUTONOMA DE MAJES  
PROYECTO ESPECIAL MAJES SIGUAS

## RESOLUCION GERENCIAL EJECUTIVA N° 071 -2016-GRA/PEMS-GE-GDEGT

Arequipa, 2016 **ABR. 01**

VISTO :

El instrumento presentado por los señores **Nely Alviz Nina, Victor Rómulo Salazar Madueño y Rubén Salazar Madueño**, quienes solicitan la aprobación de la Transferencia de Derechos de la parcela N° 048, asentamiento 6, de la Sección "E".

CONSIDERANDO :

Que, mediante Contrato de Compra-Venta con Reserva de Propiedad N° 194-E6-97 del 05.11.1997, la Autoridad Autónoma de Majes adjudicó la parcela N° 048 del Asentamiento 6 de la Sección "E" a los señores Victor Elmer Málaga Zegarra y Carola Verónica Tejada Riquelme.

Que, mediante Resolución Directoral Ejecutiva Nro. 145-93-AUTODEMA-1201/41 de fecha 1993-12-22, la Autoridad Autónoma de Majes aprobó el Reglamento de Cesión de Posición Contractual, mediante el cual se autoriza la Cesión de los Adjudicatarios de las parcelas de la Sección "E" Asentamientos 1,2 y 3 del Proyecto Majes.

Que, mediante Resolución Directoral Ejecutiva Nro. 169-99-AUTODEMA-8501/21 de fecha 1999-09-08, se hace extensivo los alcances del Reglamento de Cesión de Posición Contractual antes indicado a la Sección "E" Asentamientos 4, 5, 6 y 7 del Proyecto Especial Majes Siguas.

Que, mediante Escritura N° 3457, de Compra Venta, de fecha 20.08.2012, los señores **Victor Elmer Málaga Zegarra y Carola Verónica Tejada Riquelme**, transfieren los derechos de la parcela N° 048 del Asentamiento 6 de la Sección "E" a favor de los señores **Nely Alviz Nina, Victor Rómulo Salazar Madueño y Ruben Salazar Madueño**, documento celebrado por ante Dr. Gorky Oviedo Alarcón, Abogado Notario de la ciudad de Arequipa.

Contando con la visación de la Gerencia de Desarrollo Económico y Gestión Territorial, Oficina de Administración, Oficina de Asesoría Jurídica y a mérito de la Resolución Ejecutiva Regional N° 901-2015-GRA/PR, de fecha 27.11.2015.

*Doc. 65390*



“AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN DEL MAR DE GRAU”



GOBIERNO REGIONAL

AUTORIDAD AUTONOMA DE MAJES  
PROYECTO ESPECIAL MAJES SIGUAS

**RESOLUCION GERENCIAL EJECUTIVA N° 071 –2016-GRA/PEMS-GE-GDEGT**

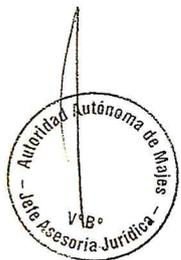
**SE RESUELVE :**

**ARTICULO PRIMERO.-** Aprobar la Cesión de Posición Contractual de la parcela N° 048 del Asentamiento 6 de la Sección “E”, solicitada por los señores **NELY ALVIZ NINA, VICTOR RÓMULO SALAZAR MADUEÑO y RUBÉN SALAZAR MADUEÑO**, en mérito a la Escritura Pública N° 3457 de Compra Venta, de fecha 20 de agosto del 2012.



**ARTICULO SEGUNDO.-** Dejar sin efecto el contrato de Compra-Venta N° 194-E6-97 de fecha 05.11.1997 y toda la documentación celebrada con los señores **VICTOR ELMER MÁLAGA ZEGARRA y CAROLA VERÓNICA TEJADA RIQUELME**, de la parcela N° 048, del Asentamiento 6 de la Sección “E”.

**ARTICULO TERCERO.-** Disponer el otorgamiento de un nuevo contrato de Adjudicación y Cancelación de la parcela N° 048 del Asentamiento 6 Sección “E” a favor de los señores **NELY ALVIZ NINA**, casada con don Roger Salazar Madueño; **VICTOR RÓMULO SALAZAR MADUEÑO y RUBEN SALAZAR MADUEÑO**, quienes se sustituirán en las obligaciones de los Adjudicatarios, conforme al D.S. 050-89-MIPRE y O.R. 166-AREQUIPA.



**REGISTRESE Y COMUNIQUESE**

**GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA  
PROYECTO ESPECIAL MAJES-SIGUAS  
AUTODEMA**

  
Ing. Fernando Vargas Melgar  
Gerente Ejecutivo

