



# AUTORIDAD AUTÓNOMA DE MAJES



"Año del Dialogo y la Reconciliación Nacional"  
"Año de la Igualdad y la No Violencia Contra las Mujeres"

## CIRCULAR Nº 004 - 2018

### COMISION DE VENTAS DE LA AUTORIDAD AUTONOMA DE MAJES PROYECTO ESPECIAL MAJES SIGUAS - PEMS

PRIMERA CONVOCATORIA DE SUBASTA PÚBLICA DE LOTES URBANOS  
ACUERDO REGIONAL Nº 019 – 2018 - GRA/CR-AREQUIPA  
RESOLUCIÓN EJECUTIVA REGIONAL Nº 156 -2018-GRA/GR  
BASES ADMINISTRATIVAS Nº 001 - 2018-GRA/PEMS – CV

La COMISIÓN DE VENTAS de subasta pública de 23 lotes urbanos primera convocatoria, pone de conocimiento a los interesados lo siguiente:

#### ANEXO Nº 1: RELACION DE LOTES

| Ítem | Ubicación                  | Denominación    | Partida registral | Propietario                            | Área m2   | Tipo de Predio | Uso                        | Estado Fisico del Lote | Precio Base S/. | Plano de Ubicación Pagina Nº | Fotografía de Situación Pagina Nº |
|------|----------------------------|-----------------|-------------------|--|-----------|----------------|----------------------------|------------------------|-----------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 1    | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "G" Lote 04 | P06112556         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 202.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,872.00       | 30                           | 18                                |
| 2    | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "G" Lote 05 | P06112557         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 202.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,872.00       | 31                           | 18                                |
| 3    | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "G" Lote 06 | P06112558         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 202.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,872.00       | 32                           | 19                                |
| 4    | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "G" Lote 07 | P06112559         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 202.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,872.00       | 33                           | 19                                |
| 5    | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "G" Lote 08 | P06112560         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 202.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,872.00       | 34                           | 20                                |
| 6    | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "G" Lote 09 | P06112561         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 202.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,872.00       | 35                           | 20                                |
| 7    | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "G" Lote 10 | P06112562         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 284.82 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 105,099.00      | 36                           | 21                                |
| 8    | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "G" Lote 11 | P06112563         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 383.80 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 157,742.00      | 37                           | 21                                |
| 9    | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "H" Lote 01 | P06112572         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 284.82 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 105,099.00      | 38                           | 22                                |
| 10   | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "H" Lote 02 | P06112573         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 202.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,872.00       | 39                           | 22                                |
| 11   | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "H" Lote 03 | P06112574         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 202.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,872.00       | 40                           | 23                                |
| 12   | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "H" Lote 04 | P06112575         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 202.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,872.00       | 41                           | 23                                |
| 13   | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "H" Lote 05 | P06112576         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 202.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,872.00       | 42                           | 24                                |
| 14   | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "H" Lote 06 | P06112577         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 202.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,872.00       | 43                           | 24                                |
| 15   | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "H" Lote 07 | P06112578         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 202.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,872.00       | 44                           | 25                                |
| 16   | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "H" Lote 08 | P06112579         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 202.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,872.00       | 45                           | 25                                |
| 17   | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "H" Lote 09 | P06112580         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 284.82 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 105,099.00      | 46                           | 26                                |
| 18   | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "O" Lote 06 | P06112698         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 200.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,200.00       | 47                           | 27                                |
| 19   | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "O" Lote 07 | P06112699         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 200.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,200.00       | 48                           | 27                                |
| 20   | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "O" Lote 08 | P06112700         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 200.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,200.00       | 49                           | 28                                |
| 21   | Área Norte C.P El pedregal | Mz. "O" Lote 09 | P06112701         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 200.00 m2 | Urbano         | Residencial densidad media | Libre                  | 67,200.00       | 50                           | 28                                |
| 22   | La Colina                  | Mz. B Lote 7    | P06114949         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 426.32 m2 | Urbano         | Vivienda Taller            | Libre                  | 154,754.20      | 51                           | 29                                |
| 23   | La Colina                  | Mz. S Lote 5    | P06115245         | Autoridad Autonoma de Majes - AUTODEMA | 426.32 m2 | Urbano         | Vivienda Taller            | Libre                  | 131,733.00      | 52                           | 29                                |

**NOTA:** Los impuestos que sobre los predios que se subastan, que se hayan generado y que sean exigibles a la AUTODEMA por las entidades competentes, seran asumidos por la Entidad

Arequipa, 23 de mayo del 2018

**LA COMISION**