



RESOLUCION DE GERENCIA EJECUTIVA  
N° 172 -2024-GRA/PEMS-GE-GDEGT

**VISTA:**

El documento presentado por los señores: **Fredy Remigio Apaza Ríos, Luz María Carmen Apaza Ríos, Carlos Wenceslao Apaza Ríos y Asunta Ríos Ynfantes**, quienes solicitan se les considere como Herederos legales de don Fidel Apaza Ticona, adjudicatario de la parcela agrícola N° 438 de la Sección "A", del Proyecto Especial Majes-Siguas.

**CONSIDERANDO:**

Que, los señores Fidel Apaza Ticona y Asunta Ríos Ynfantes, suscribieron el contrato de Compra-Venta N° 427/83, de fecha 30.12.1983, como adjudicatarios de la parcela N° 438 de la Sección "A" de la Primera Etapa del Proyecto Majes.

Que, habiendo fallecido don Fidel Apaza Ticona, se tramitó la Sucesión Intestada Judicial por Sentencia Judicial N° 299-2023 del 19/12/2023 y Resolución N° 08-2024; Resolución N° 09-2024 y Resolución N° 10-2024 de fecha 17/04/2024 en la ciudad de Arequipa, expedida por la Dra. Patricia del Carmen Cayllahua Quiroz, Juez del Juzgado de Paz Letrado de Caylloma-Pedregal, la cual ha quedado consentida en los seguidos en el expediente N° 04271-2023-0-0405-JP-CI-01; declarándose como herederos legales a **Fredy Remigio Apaza Ríos, Luz María Carmen Apaza Ríos, Carlos Wenceslao Apaza Ríos**, en condición de hijos del causante y **Asunta Ríos Ynfantes** en calidad de Cónyuge, e inscrito en el Registro de Sucesión Intestada, Partida N° 11562116 de la Oficina Registral de Arequipa – SUNARP, de fecha 14 de mayo del 2024.

Que, es procedente considerar a los señores: **Fredy Remigio Apaza Ríos, Luz María Carmen Apaza Ríos, Carlos Wenceslao Apaza Ríos y Asunta Ríos Ynfantes**, como herederos copropietarios de la Parcela N° 438 de la Sección "A", conforme a lo establecido en las Sucesiones Intestadas.

Contando con la visación del Jefe de la Oficina de Asesoría Jurídica, Oficina de Administración, Gerencia de Desarrollo Económico y Gestión Territorial; a mérito a la Resolución Ejecutiva Regional N° 79-2024-GRA/GR de fecha 21.02.2024.

**SE RESUELVE**

**ARTICULO 1°.-** Reconocer en calidad de copropietarios de la Parcela N° 438 de la Sección "A", a los señores **FREDY REMIGIO APAZA RIOS, LUZ MARIA CARMEN APAZA RIOS, CARLOS WENCESLAO APAZA RIOS Y ASUNTA RIOS YNFANTES**, herederos del señor Fidel Apaza Ticona, quienes asumirán todos los derechos y obligaciones contraídas en el contrato de Compra-Venta N° 427/83, de fecha 30.12.1983 y el de Cancelación de Precio, conjuntamente con la copropietaria Titular doña **ASUNTA RIOS YNFANTES**.

**ARTICULO 2°.-** Publicar la presente Resolución en el Portal Institucional de la Autoridad Autónoma de Majes – Proyecto Especial Majes Siguas (<https://www.autodema.gob.pe/>)

Dada en la Sede del Proyecto Especial Majes Siguas – AUTODEMA a los **DIECINUEVE ( 19 )** del mes de **JULIO** del año dos mil veinticuatro.

**REGISTRESE Y COMUNIQUESE**  
GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA  
PROYECTO ESPECIAL MAJES-SIGUAS  
AUTODEMA

Doc: 7199190  
Exp: 4438080

ING SIXTO CELSO PALOMINO GARCÍA  
GERENTE EJECUTIVO